

Raport de activitate al Companiei Naționale de Investiții S.A. pentru anul 2012

Compania Națională de Investiții CNI S.A. este persoană juridică română, care se organizează și funcționează ca societate comercială pe acțiuni potrivit Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002 cu modificările și completările ulterioare, a actului constitutiv propriu și a Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare. CNI S.A. are ca principal obiect de activitate executarea programelor de interes public sau social în domeniul construcțiilor, aprobate de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului. Prezentul raport privește activitățile derulate de CNI S.A. în cadrul programelor gestionate pe parcursul anului 2012.

1. Programul „Săli de sport”

Scopul programului este construirea de noi săli de sport pe lângă instituțiile de învățământ de toate gradele, la orașe și la sate, în vederea asigurării cadrului de desfășurare a activităților sportive în condiții optime de confort și siguranță. Construcția sălilor de sport se realizează pe baza proiectelor pilot, elaborate și aprobate în conformitate cu prevederile legale.

Obiective stabilite în 2012

Monitorizarea derulării programului în vederea finalizării obiectivelor de investiții aflate în diferite stadii de execuție cu termen de finalizare în 2012.

Realizări în 2012

În anul 2012 au fost recepționate un număr de 40 de săli de sport. De asemenea, se află în execuție în acest moment un total de 27 de săli de sport. Printre localitățile în care au fost finalizate săli de sport în anul 2012 se numără Craiova (jud. Dolj), București, Arad (jud. Arad), Mediaș (jud. Sibiu). Bugetul alocat în 2012 a fost de 68.200.000 lei de la bugetul de stat.

2. Programul Consolidare și reabilitare Săli de sport existente, construite înainte de anul 2000

În anul 2005, în urma numeroaselor semnale primite din teritoriu referitoare la existența unor construcții aflate într-o stare avansată de degradare și care aveau destinația de săli de sport, a apărut necesitatea demarării programului de consolidare și reabilitare a acestor tipuri de construcții.

Obiective stabilite în 2012

Monitorizarea derulării programului, în vederea finalizării obiectivelor de investiții aflate în diferite stadii de execuție cu termen de finalizare în 2012.

Realizări în 2012

În anul 2012 au fost recepționate 3 săli de sport. În momentul de față se află în execuție un număr de 3 obiective incluse în acest program. Printre obiectivele aflate în execuție se numără Sala Sporturilor din Galați, jud. Galați. Bugetul alocat în 2012 a fost de 3.150.000 lei de la bugetul de stat.

3. Programul Bazine de înot

Obiectivul programului este construcția de bazine de înot, finalizarea structurilor începute și reabilitarea bazinelor de înot existente. Sunt promovate 3 tipuri de bazine: bazine olimpice, bazine de polo și bazine didactic-școlare.

Obiective stabilite în 2012

Monitorizarea derulării programului în vederea finalizării obiectivelor de investiții aflate în stadiul de execuție.

Realizări în 2012

În 2012 au fost recepționate 5 bazine de înot și anume bazin didactic Titu (jud. Dâmbovița), bazin didactic Roman (jud. Neamț), bazin didactic Turda (jud. Cluj), bazin didactic Mioveni (jud. Argeș), bazin de polo Clubul Steaua (mun. București – primul bazin de polo finalizat în cadrul programului). În acest moment mai exista 11 obiective în execuție. Bugetul alocat în 2012 a fost de 43.019.000 lei de la bugetul de stat.

4. Programul reabilitarea, modernizarea, dotarea și finalizarea lucrărilor de construcție a așezămintelor culturale de drept public din mediul rural și mic urban

Scopul programului este de a crește calitatea vieții culturale în mediul mic urban prin extinderea și susținerea infrastructurii culturale existente și prin diversificarea ofertei culturale. Obiectivul declarat este acela de întărirea rolului așezămintelor culturale și transformarea acestora în centre comunitare de acces la informație și cultură și de coeziune socială, diversificarea ofertei culturale, creșterea gradului de acces și de participare a populației rurale la viața culturală.

Obiective stabilite în 2012

Demararea procedurilor de achiziție pentru obiectivele aprobate în cadrul acestui program și finalizarea lucrărilor de execuție pentru obiectivele cu termen de finalizare în anul 2012.

Realizări în 2012

În acest an au fost recepționate 9 obiective înscrise în acest program. În execuție se află un număr de 22 de obiective. Bugetul alocat în 2012 a fost de 13.900.000 lei de la bugetul de stat.

5. Programul Intervenție în primă urgență la construcții vulnerabile și care prezintă pericol public

Programul are ca scop înlăturarea pericolului de prăbușire a unor elemente de construcții precum și limitarea efectelor alunecărilor de teren. Astfel, sunt incluse construcții de importanță deosebită, cu valoare de monument istoric, care sunt supuse și altor riscuri ce pot afecta unele comunități urbane. Programele anuale se elaborează de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pe baza priorităților stabilite de consiliile județene, respectiv de către Consiliul General al Municipiului București, avizate de comitetele județene pentru situații de urgență și comitetul municipiului București pentru situații de urgență.

Obiective stabilite în 2012

Finalizarea lucrărilor pentru obiectivele aflate în execuție la începutul anului 2012 și promovarea la finanțare a noi obiective, în limita alocațiilor bugetare prevăzute pentru acest program.

Realizări în 2012

În anul 2012 au fost recepționate un total de 10 obiective de investiții. În execuție se află alte 19 de obiective de investiții care vizează reabilitări de poduri și podețe, realizarea de ziduri de sprijin sau consolidări de clădiri.

6. Programul de reabilitare a unor blocuri de locuințe amplasate în localități situate în zone defavorizate conform O.U.G. nr. 125/2004

Programul urmărește reabilitarea construcțiilor cu destinația de locuințe, multietajate, aflate în proprietatea persoanelor fizice/juridice și care prezintă degradări grave la sistemul structural și deficiențe majore la sistemul termo/hidroizolare. Beneficiarii acestui program pot fi persoanele fizice sau juridice, care dețin în proprietate blocuri de locuințe multietajate amplasate în localități din zone defavorizate, care prezintă degradări grave la sistemul structural și deficiențe majore la sistemul de termo/hidroizolare.

Obiective stabilite în 2012

Continuarea derulării programului în anul 2012, program aprobat anual prin hotărâre a Guvernului.

Realizări în 2012

În acest an au fost urmărite lucrările de execuție pentru două obiective incluse în program și anume în Aleșd (jud. Bihor) și în Petrița (jud. Hunedoara). Bugetul alocat în 2012 a fost de 1.500.000 lei de la bugetul de stat.

7. Programul pilot de reabilitare termică a unor clădiri, proprietate publică, din domeniul asistenței sociale și ocrotirii sănătății, aflate în administrarea autorităților administrației publice locale

Clădirile incluse în program, sunt situate în zonele climatice I–IV, în vederea implementării unor pachete de măsuri specifice de reabilitare termică pentru îmbunătățirea performanței energetice a acestora în vederea scăderii consumurilor energetice. Finanțarea este asigurată din Fondul elvețian de contrapartidă, constituit în temeiul Acordului dintre Guvernul României și Guvernul Confederației Elvețiene privind acordarea asistenței financiare, din bugetele Consiliilor județene și/sau locale și din venituri proprii ale MDRT.

Obiective stabilite în 2012

Continuarea investițiilor demarate în anii precedenți.

Realizări în 2012

În acest an au fost finalizate lucrările demarate în perioada anterioară la 3 obiective de investiții și anume Spital orășenesc din Abrud (jud. Alba), Spital județean de urgență din Brașov (jud. Brașov) și Spitalul Județean Bistrița (jud. Bistrița).

8. Programul Sistem integrat de reabilitare a sistemelor de alimentare cu apă și canalizare a stațiilor de tratare a apei potabile și stațiilor de epurare a apelor uzate în localitățile de până la 50.000 locuitori

Proiectul se derulează conform prevederilor Legii nr. 224 din 4 iulie 2007 cu completările și modificările ulterioare, privind ratificarea Acordului cadru de împrumut dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, semnat la 2 februarie 2007 la București și la 9 februarie 2007 la Paris, pentru finanțarea primei faze a proiectului. Conform Acordului-cadru de împrumut Compania Națională de Investiții (CNI SA) a fost desemnată Agenție de implementare. Lucrările Proiectului vizează lucrări parțiale pentru modernizarea, reabilitarea și extinderea sistemelor de distribuție a apei potabile, stațiilor de tratare a apei, sistemelor de canalizare și a stațiilor de epurare a apelor uzate, precum și construirea de instalații noi în 66 de localități cu mai puțin de 50.000 de locuitori din 10 județe ale țării.

Obiective stabilite în 2012

Derularea contractelor încheiate în anii anteriori și aflate în diverse faze de proiectare sau execuție.

Realizări în 2012

De la începutul programului și până în prezent au fost recepționate 37 de subproiecte (5 subproiecte în anul 2009, 15 subproiecte în cursul anului 2010, 12 subproiecte în cursul anului 2011 și 5 subproiecte în 2012). Cele 6 subproiecte recepționate în 2012 sunt în localitățile Marghita (jud. Bihor), Cernavoda (jud. Constanța), Toplița (jud. Harghita), Babadag (jud. Tulcea), Găești (jud. Dâmbovița) și Murfatlar (jud. Constanța). De asemenea, se mai află în lucru un total de 14 obiective, iar 15 se află în diverse stadii de promovare. Bugetul alocat acestui program în 2012 a fost de 70.493.000 lei.